

Kontorbyggeri i Bakkebølle

Projektidé

På en bakkekam i et kuperet terræn i Vordingborg med udsyn over Storstrømmen og Farøbroerne mod syd har Vejkontoret for Storstrøms Amt etableret et vejkontor. Vejkontoret er placeret langs terrænets koter for derved at sikre en niveaufri adgang til kontorbygningen, som ligeledes er orienteret øst/vest parallelt med en eksisterende landevej. Bygherren, Storstrøms Amt, ønskede at opføre en moderne, rustik kontorbygning i træ i umiddelbar nærhed af et antal eksisterende bygninger opført i træ indeholdende værksteder, garager og saltlader.

Kontorbygningen er udformet som et længehus og er disponeret med kontorer på begge sider af en fordelingsgang, som er lagt midt gennem bygningen med et ovenliggende rytterlys. Dagslys fra gangarealet fordeles gennem glas-



Vejstationen Bakkebølle i Vordingborg.



Fordelingsgang.

fyldninger til de enkelte kontorer. Kontorbygningen er naturligt ventileret. I sommerhalvåret ventileres bygningen ved hjælp af oplukkelige vinduesfelter i facaderne, i rytterlyset og oplukkelige glasfyldninger mellem de enkelte kontorer og gangarealet. I vinterhalvåret ventileres bygningen på langs i gangarealet ved hjælp af oplukkelige vinduesfelter i de fremskudte gavle. Glasarealerne bidrager til opvarmning af kontorbygningen ved passiv solvarme.

Konstruktionsprincip

Den bærende bagvæg i ydervæggene, langs facaderne og i gavlen er udført i 70 mm sømmede elementer af massivt træ. Indvendigt er de massive elementer i træ beklædt med én 13 mm gipsplade på hver side, som efterfølgende er blevet tapetseret med glasvæv og malet. I alle facader er der anvendt dampbremse. Dampbremsen er placeret på den indvendige side af de massive elementer i træ.

De indvendige skillevægge er opbygget af 2 x 2 stk. 13 mm gipsplader på stålskelet. Mod kontorarealer er gipsplader tapetseret med glasvæv og efterfølgende malet. Mod gangarealerne er der monteret 15 mm savskårene profilbrædder i lakeret douglasgran. Loftbeklædningen består af træbetonplader og malede gipsplader. Gulvbelægningen består af klinker i såvel gangarealer som i vådrum, medens der er lagt lamelparket i lakeret asketræ i kontorarealerne.

Byggeprocessen

Forud for opstillingen er fundamenter og terrændæk udført på traditionel vis. De massive træelementer blev leveret på lastbil og opbevaret afdækket på byggepladsen indtil brug.

Tilpasning, opsætning og fastgørelse af elementerne i træ blev foretaget med håndkraft og almindeligt håndværktøj.



Gennemgående alrum.

Brolagt tilgang fra landeveje.





Vejstationen i dagslys.

Umiddelbart efter opsætningen af de massive elementer i træ monteres spær og undertag, der sikrer et tørt byggeri. Bagmuren i ydervæggene, som består af 70 x 350 mm massive elementer i træ i fuld etagehøjde, placeres lodret. Isoleringen i den isolerede del af byggeriets ydervægge, er lagt ind i et liste/krydsfiner opbygget skelet i træ fastgjort til den bærende bagvæg af massivt træ. Skelettet er opbygget af elementer hvor kroppe af krydsfiner afstivet med lister gør det ud for traditionelle træstolper og er placeret pr. 600 mm. Udenpå isoleringen er der monteret 9 mm vindgips med 25 mm afstandslister. Facadebeklædningen består af en vandret brædebeklædning af 25 mm x 150 mm douglasgran på klink. Vinduer og døre fastgøres til formonterede krydsfinerrammer.

Arkitektoniske ydre

Bygningen fremstår med en overfladebehandlet træbeklædning på klink. Overfladebehandlingen består af grunder og transparent træbeskyttelse. Brystningen under vinduerne er farvet eternit med skyggelister i oliebehandlet teaktræ. Sålænke er udført i oliebehandlet teaktræ. Vindues- og dørpartier samt sternbrædder og den farvede eternit i brystningerne fremstår i lys blå. Tagfladen fremstår i hvid pladeeternit afsluttet med zinkinddækning samt zinktagrender og zinknødsrør. Tagfladen er udført med stort tagudhæng. Tagudhænget er hvidmalet på undersiden.

Rytterlyset er opbygget af en aluminiumskonstruktion med transparente akryllysplader og afsluttet med zinkinddækninger.



Vinduesparti under udhæng.



Brolagt gangareal langs facade.

Gavlparti.



Faktaboks

- Byggeri:
Kontorbygning
- Adresse:
Mønsvej 130
4760 Vordingborg
- Areal:
432 m²
- Byggeperiode:
Januar 2002 – juli 2002
- Byggekomponenter i massivt træ:
Vægelementer
- Anvendte forbindelsesmidler:
sømmede elementer
- Bygherre:
Storstrøms Amt
Vejkontoret
Parkvej 37
4800 Nykøbing F
- Entreprenør:
Troels Jørgensen Entreprise A/S
Fuglegårdsvej 6
4892 Kettinge
- Rådgiver:
Konstruktioner:
Associerede Ingeniører Aps.
Snaremosvej 23
Erritsø
7000 Fredericia
Jord, beton, installationer:
Ingeniørfirmaet Skude
& Jacobsen A/S
Næstvedvej 1
4760 Vordingborg
- Arkitekt:
Arkitektfirmaet Finn Prip
Vibevænget 3
Sundby
4800 Nykøbing F
- Leverandør af massivt træ:
DTE – Dansk Træemballage A/S
Banevej 3
5600 Fåborg

Udarbejdelse:
Torben Valdbjørn Rasmussen, By og Byg